

Wójt Gminy Dziemiany

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Dziemianach, w Gminie Dziemiany:

dz. nr 505/3, GD1E/00017921/5, o powierzchni 0.0029 ha ; dr, cena wywoławcza: 2265,00 zł.
dz. nr 505/4, GD1E/00017921/5, o powierzchni 0.0051 ha ; dr, cena wywoławcza: 3225,00 zł.
dz. nr 522/3, GD1E/00017921/5, o powierzchni 0.0028 ha; dr, cena wywoławcza: 2220,00 zł.
dz. nr 522/4, GD1E/00017921/5, o powierzchni 0.0050 ha; dr, cena wywoławcza: 3180,00 zł.

Działki gruntu są położone w Dziemianach, przy ulicy Kopernika, zlokalizowane w sąsiedztwie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowaną domami jednorodzinnymi. Działki mają kształt, podłużny, prostokątny o szerokości około 2m i długości od 14 do 25 m, przylegają do drogi asfaltowej, która jest uzbrojona w wodociąg. W dziale III księgi wieczystej znajdują się wpisy dotyczące służebności gruntowych, natomiast dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2014 r., poz. 518 ze zm.) upłynął 29 maja 2015 roku.

Wadium w wysokości **300,00 zł**, osobno dla każdej nieruchomości, należy wnieść do **09 lipca 2015 r.** na nr konta **29 8340 0001 0200 0185 2000 0008** Bank Spółdzielczy oddział Lipusz z dopiskiem „wadium (**wraz z numerem działki, której dotyczy**)”. Dowód wpłaty należy przedstawić do wglądu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cenę nieruchomości ustaloną w toku przetargu należy wnieść na rachunek Urzędu Gminy najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego wskazanego w zawiadomieniu. Koszty związane przeniesieniem własności nieruchomości pokrywa nabywca.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 lipca 2015 r. o godzinie 12.00** w Urzędzie Gminy Dziemiany w sali posiedzeń Rady Gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje na temat przetargu udziela Urząd Gminy w Dziemianach tel. 0-58 688-00-22.

Wójt Gminy Dziemiany
Leszek Pobłocki